

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2008

1 Резюме на дейността и прилаганата счетоводна политика

База за изготвяне на финансовия отчет

Приложеният финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти. Финансовият отчет е изготвен на база на приетото правило за оценка по историческа цена, с изключение на ДМА земи и сгради, които са оценени по справедлива стойност.

Изготвянето на финансовите отчети в съгласие със счетоводните норми изисква използването на субективни оценки, които имат пряко отражение върху оценката на активите и пасивите, показването на условните активи и пасиви, приходите и разходите за отчетния период. Въпреки че тези оценки се базират на най-добрите знания на ръководството, резултатите може да се различават от тези оценки.

Принцип на действащо предприятие

Финансовите отчети са изготвени на принципа на действащо предприятие, който предполага, че дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управителите на дружеството считат, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат по валутните курсове в деня на сделката: отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при разплащане се отчитат в отчета за доходите. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на баланса. Отчетените отрицателни и положителни валутно-курсови разлики се отразяват в отчета за доходите.

Значими валутни курсове:

	31 декември 2007	31 декември 2008
	лв.	лв.
1 евро се равнява на	1.95583	1.95583

Финансово управление на риска

Фактори, определящи счетоводния риск

Дейността на Дружеството е изложена на редица счетоводни рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове, лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните отрицателни ефекти върху счетоводните показатели на Дружеството.

(1) Валутно-курсен риск

Дружеството няма значима експозиция, свързана с валутно-курсен риск.

(2) Лихвен риск

Дружеството ползва кредитна линия от ИНВЕСТ БАНК в размер на 800 000 лв. с договорен лихвен процент, равен на тримесечния Софибор плюс твърда надбавка от 7.5%. Изводът е, че дружеството е изложено на риска от евентуално значително повишаване на БЛП или тримесечния Софибор.

(3) Кредитен риск

Дружеството няма значима експозиция, свързана с кредитен риск.

(4) Ликвиден риск

Ръководството на Дружеството успява да обезпечи гъвкавост при осигуряването на отпуснати кредитни линии на разположение.

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване, а впоследствие по историческа цена намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Земи и сгради са оценени по справедлива стойност от лицензиран оценител в съответствие с алтернативния подход на МСС 16

Увеличенията на стойността въз основа на преоценката по справедлива стойност на земята и сградите се отчитат в увеличение на “Преоценъчен резерв” в собствения капитал. Намаления, които са до размера на предишни увеличения за същия актив се отчитат като намаление на същия резерв. По-нататъшни намаления в стойността на актива се отчитат като разходи за периода.

Амортизация

Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми:

	%
Сгради	4 %
Машини и оборудване	30 %
Автомобили	25 %
Стопански инвентар	15 %
Нематериални дълготрайни активи, компютри	50 %

Поддръжка и ремонти

Когато балансовата стойност е по-висока от възстановимата стойност, дълготрайният материален актив се отчита по неговата възстановима стойност.

Печалбите и загубите от изписване на дълготрайни материални активи се определят като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност. Разликите се отчитат в отчета за доходите. Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за доходите. Значими модернизации и подобрения, които удължават живота и срока на годност като увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се капитализират.

Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти представляват земя и сгради използвани за дългосрочно получаване на приходи от наем и не са използвани за административни или производствени нужди от дружеството. Инвестиционните имоти се посочват като дългосрочни инвестиции първоначално по цена на придобиване.

Инвестиционните имоти се отчитат в последствие по справедлива стойност (цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и обезценка)

Последващите разходи, свързани с инвестиционен имот се отчитат като разход или се капитализират, в зависимост от това, дали възстановяват работното състояние на актива или увеличават икономическата изгода за повече от един отчетен период. Дружеството оповестява справедливата цена на инвестиционните имоти във финансовите отчети към края на годината.

Нематериални дълготрайни активи

Първоначалната оценка на външно създаваните НМА е цена на придобиване. След първоначалното признаване НМА се отчита по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка.

Финансови дълготрайни активи

Включват предоставени средства в други предприятия под формата на акции, дялове, облигации и други вземания, имащи характер на дългосрочни инвестиции. Първоначална оценка – цена на придобиване.

Последваща оценка на акции, дялове и съучастия в дъщерни и асоциирани предприятия, малцинствени съучастия и участия в смесени предприятия се извършва при прилагане на себестойността метод по реда на МСС 28 - Отчитане на инвестициите в асоциирани предприятия.

Намаляване стойността на инвестиция в асоциирано предприятие се отчита, като се прилага МСС 36 – Обезценка на активи.

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Парични средства и еквиваленти

За целта на изготвяне на отчета за паричния поток паричните средства и паричните еквиваленти са съставени от парични средства в каса и по банкови сметки. Паричните средства, деноминирани в чужда валута към датата на финансовия отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ.

Материални запаси

Материалните запаси при придобиването им се оценяват по доставна стойност (историческа цена), включваща всички разходи при придобиването, които пряко могат да се отнесат към тях.

Материалните запаси се посочват по нетната реализуема стойност в края на отчетния период. Възприема се за водещ принципа на предпазливост, като се отразяват по счетоводните сметки само разлики, които биха рефлектирали негативно върху финансовия резултат. Разходът при потребление/ изписване се определя по метода “средно-претеглена стойност”.

Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство е съставена от материали, преки разходи за труд и социално/здравно осигуряване, други преки разходи (вкл. външни услуги и амортизации) и непреки разходи, свързани с производството, но изключва счетоводни и административни разходи. Разпределянето на постоянните общопроизводствени разходи се извършва на базата на обем произведена продукция. Нетната реализуема стойност е оценка на продажната цена, при нормално протичане на дейността, намалена с разходите за довършване и продажба.

Краткосрочни вземания

Краткосрочните вземания се оценяват по номинална стойност в момента на тяхното възникване. В края на отчетния период се извършва оценка на краткосрочните вземания. Оценката се извършва от ръководството на “Трансстрой автоматика и монтаж” – АД, което се ръководи от опита си, от създадените вече контакти с клиенти, от действащата към датата на баланса пазарна конюнктура и др. Разликата от обезценката се отчита като текущ финансов разход.

Собствен капитал

Обикновените акции съставляват част от собствения капитал. Дивиденди по обикновените акции се отчитат в намаление на собствения капитал през периода, в който те бъдат гласувани.

Провизии

Провизиите се признават, когато Дружеството има настоящо съдебно или конструктивно задължение като резултат от минало събитие, за чието погасяване ще е необходимо да бъде извършен разход на ресурси, които носят икономическа изгода, като е възможно да бъде извършена надеждна оценка на сумата за погасяване на задължението.

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Данъчни временни разлики

Данъчните временни разлики се начисляват по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност, формирана за целите на счетоводното отчитане. При изчисляването на данъчните временни разлики се използват данъчни ставки, които се отнасят за периодите на обратно проявление на данъчните временни разлики.

Основните временни разлики възникват от преоценката и обезценката на активи и пасиви и начисляване на неизползвани отпуски. Възстановимите данъчни временни разлики, произтичащи от пренасяне на неизползвани данъчни загуби от предходни отчетни периоди се признават само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби в рамките на нормативно определените срокове, за да бъдат тези загуби използвани.

Задължения по пенсионно осигуряване

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния Осигурителен Институт. Дружеството има задължения за данък върху дохода на физически лица в размер на 36 хил. лв. Вноски за социално и здравно осигуряване, както и за фонд "Професионална квалификация и безработица", са правени при начисляване на възнаграждения съгласно действащото през 2008г. законодателство.

Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато дружеството е лизингополучател

Финансов лизинг

Наемните договори за ДМА, при които дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като счетоводни лизингови договори. При счетоводния лизинг, активите се оценяват на база на настоящата стойност на бъдещите плащания по лизинга. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират за периода на използване на актива.

През 2008г. дружеството не е извършвало сделки по които е лизингополучател.

Оперативен лизинг

Наемните договори за ДМА, при които рисковете и изгодите, свързани със собствеността се поемат от наемодателя се класифицират като оперативен лизинг. Плащанията във връзка с оперативните лизинги се отнасят като разход в отчета за доходите на равни вноски за периода на наемния договор.

При прекратяване на лизинговия договор преди изтичане на лизинговия период, всяко плащане под формата на неустойка се признава като разход в периода, в който договорът е бил прекратен.

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Счетоводно отчитане на лизингови договори, когато дружеството е лизингодател

Финансов лизинг

При продажба на активи по пътя на финансов лизинг настоящата стойност на плащанията по лизинга се признава като вземане. Разликата между brutното вземане и настоящата стойност на вземането се признава като приход за бъдещ период без да се посочва в баланса. Приходът от лизинг се признава за периода на лизинга, използвайки метода на нетните инвестиции, така, че да се получи постоянен лихвен доход в процентно изражение върху остатъчната главница. През 2008г. дружеството не е извършвало сделки по които е лизингодател.

Оперативен лизинг

Предоставените активи по договори за оперативен лизинг се отчитат като собствени машини и съоръжения в баланса. Те се амортизират на база на техния предполагаем полезен срок, както други подобни дълготрайни активи. Наемните вноски се отразяват като приходи от продажби в текущия период.

Приходи и разходи

Приходите се признават в момента на тяхното реализиране и разходите се начисляват при спазване на принципа на съпоставимост с реализирания приход по принципа на текущото начисление.

Счетоводните приходи включват основно приходи от продажба на строителна продукция и наеми.

Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящият счетоводен отчет акционерите, техните дъщерни и асоциирани дружества, служители на ръководни постове и членовете на управителните органи, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се третират като свързани лица.

2. Приложения

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

1	Разходи за външни услуги	2007 г.	2008 г.
	Граждански договори и хонорари	82	60
	Разходи за реклама		
	Вода	2	2
	Разходи за ремонт	6	12
	Разходи за консултантски и други професионални услуги	92	27
	Телекомуникационни разходи	15	19
	Разходи за застраховки	8	8
	Данъци и такси	100	133
	Осветление и отопление	17	18

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

	Други разходи	31	108
		353	387

2	Разходи за персонала	2007 г.	2008 г.
	Разходи за заплати	226	263
	Разходи за социално осигуряване	47	53
	Надбавки	23	27
		296	343

3	Други разходи за дейността	2007г.	2008г.
	Консумативи и материали	27	
	Дарения	2	
	Брак материали		12
	Представителни	14	10
	Други оперативни разходи	18	26
		61	48

4	Финансови приходи/(разходи), нетно	2007 г.	2008г.
	Разходи за лихви	90	90
	В т.ч. - по получени заеми	63	54
	Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2	
	Банкови такси и комисионни	8	4
		100	94

5	Данъци	2007 г.	2008 г.
	Данък по годишна декларация съгл. Чл.92 от ЗКПО	-	-
	Данъчни временни разлики по отсрочени данъчни активи и пасиви	228	401

6	Нетна стойност на активите на акция и чист доход на акция		
	Нетната стойност на активите на акция е изчислена чрез разделянето на нетните активи, включени в баланса, на броя акции в обръщение към края на годината.		
		2007 г.	2008 г.
	Нетни активи, приписвани на акционерите (хил.лева)	5591	2868
	Средно претеглен брой на акциите (хиляди)	54.5	54.5
	Нетна стойност на активите на акция (лева на акция)	102,56	52.62

Основните доходи на акция се изчислява, като се раздели нетният доход, приписван на акционерите, на средно претегления брой на акциите в обръщения през годината. Последната сделка с акции на дружеството е извършена на 17.12.2008г. при цена 50.00 лв. за акция.

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

7 Дивиденди

Поради отчетената загуба за 2008г. на годишното общо събрание на акционерите през 2009г. не може да се вземе решение за разпределяне на дивиденди за 2008 г. Декларираните дивиденди за 2001 г. и 2000 г. са съответно 129.7 хил.лв. и 48.9 хил.лв.

8 Финансови резултати

Печалбата за 2002г. в размер на 216 хил.лв. е отнесена в резерви по решение на общото събрание, през 2003г. финансовият резултат е загуба – 217 хил.лв., през 2004г. резултатът е загуба – 393 хил. лв., през 2005г. резултатът е загуба – 557 хил. лв., през 2006 г. резултатът е загуба – 140 хил. лв., през 2007 г. резултатът е загуба – 402 хил. лв.

9 Дълготрайни материални активи (ДМА)

	Земни и сгради	Машини съоръжения и оборудване	Транспортни средства, други	Общо
Годишен период към 31 декември 2008 г.				
Балансова стойност 01.01.2008г.	5898	66	4	5968
Придобити		2	8	10
Отписани	187		6	193
Амортизация начислена	181	6	3	190
Амортизация отписана	11		7	18
Преоценка	-1926			-1926
Балансова стойност 31.12.2008г.	3615	62	10	3687

Към 31 декември 2007 г.				
Отчетна стойност или справедлива стойност	7709	224	129	8062
Нагрупана амортизация	1811	158	125	2094
Балансова стойност 31.12.2007г.	5898	66	4	5968

Отписаната отчетна стойност на дълготрайни материални активи включва продажбата на недвижим имот, находящ се в София, Промислена зона Илиянци / 187хил. лв./ и брак на компютри и стопански инвентар / 6 хил. лв./

10	Материални запаси	2007г.	2008 г.
	Суровини и основни материали (отчетна стойност)	176	165
	Незавършено производство (отчетна стойност)		80
	Общо	176	245
	Към 31.12.2008г. са отчетени условни активи на стойност 110 хил.лв., които представляват чужди материални активи, дадени на съхранение от Държавен резерв		

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

11	Краткосрочни вземания и разходи за бъдещи периоди	2007г.	2008г.
	Вземания от клиенти	95	205
	Аванси на доставчици	5	24
	Данъци за възстановяване	4	4
	Други вземания	301	103
	В т.ч. възстановими временни разлики	234	
	Разходи за бъдещи периоди	5	4
		410	340

12	Парични средства и парични еквиваленти	2007г.	2008г.
	Парични средства в каса	21	1
	Парични средства по банкови сметки	110	28
		131	29

13	Краткосрочни задължения	2007г.	2008г.
	Задължения към доставчици	30	14
	Задължения към клиенти		176
	Задължения за дивиденди	39	39
	Задължения към персонала	203	62
	Задължения по социални осигуровки	27	11
	Данъчни задължения	330	191
	Други задължения	255	275
	В т.ч. възстановими временни разлики		167
	начислени лихви по данъчни задължения		54
		884	768

14	Нетекучи пасиви	2007 г.	2008 г.
	Банкови заеми	245	669
	Отсрочени данъчни пасиви		167
		245	836

Банковите заеми имат обезпечение на обща стойност - 800 хил.лв. Обезпеченията по заемите включват ипотекирани дълготрайни материални активи .
 Ползваният заем е посочен в баланса като дългосрочно задължение, тъй като към датата на изготвяне на годишния отчет, същият е предоговорен и срока на погасяване е удължен до 2010 г.

Ефективните лихвени проценти на към датата на счетоводния баланс са, както следва:

Овърдрафт сметки
 Банкови заеми

Тримесечния Тримесечния

“ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ” - АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (Продължение)
31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

Софибор + Софибор +
 7.5% 7.5%

15 Данъчни временни разлики

Данъчните временни разлики се формират при прилагане на балансовия метод при ефективна данъчна ставка (ЕДС) от 10 %.		
Промяната в данъчните временни разлики е, както следва:		
	2007г.	2008г.
В началото на годината	461	234
Промяна в ефективната данъчна ставка	-124	
Разход/(приход) в отчета за приходите и разходите, нетно от ефекта при промяна на данъчните ставки		
Разход/(приход) отчетен директно в собствения капитал	-103	-401
В края на годината	234	-167

16 Провизии

През 2008 г. не са начислени разходи за провизии

17 Основен капитал

	Брой акции (хил.)	Стойност (хил. лева)
31 декември 2007 г.	55	55
Емисия на обикновени акции	-	-
31 декември 2008 г.	55	55

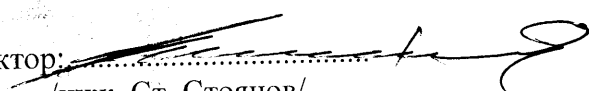
Акциите на Дружеството се търгуват на Българска фондова борса. Всички емитирани акции са напълно платени.

18 Събития след датата на баланса

Няма съществени събития след датата на баланса, които оказват влияние върху годишния финансов отчет.

16.03.2009г.

Изп. Директор:


 /инж. Ст. Стоянов/

Съставил:


 /Л. Чонева/